

K prodeji, Obchody, 100 m2

íslo inzerátu (ID): 4262634 Datum vydání: 27.08.2024

Cena za nemovitost:

4 950 000 K

Lokalita:

Pronájem nebytového prostoru v centru Jablonce nad Nisou - ideální pro vaši prodejnu nebo kancelář!

Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytový prostor o celkové užitné ploše 100,1 m², který se nachází přímo v srdci Jablonce nad Nisou. Tento prostor byl dříve využíván jako prodejna květin, ale jeho dispozice a poloha nabízí široké možnosti využití – od prodejních prostor až po kancelářské prostory pro vaše podnikání.

Dispozice a vybavení:

Prostory jsou rozděleny na hlavní prodejní část a sklad, který se nachází o patro níže. Tento praktický a funkční layout umožňuje efektivní využití celého prostoru. Prostory prošly rekonstrukcí toalet a vytápění před 8 lety, takže jsou ve velmi dobrém technickém stavu. Jsou připraveny pro drobné úpravy dle vašich potřeb, jako je například výmalba.

Lokalita:

Nemovitost se nachází v centru města Jablonec nad Nisou, což zajišťuje vynikající dostupnost a vysokou frekvenci potenciálních zákazníků. Okolí je plné obchodů, restaurací a služeb, což přispívá k atraktivitě této lokality pro vaše podnikání.

Cena:

Měsíční nájemné činí 15 000 Kč.

Další informace:

propertyanotherinfo

Pro si pronajmout tento prostor?

- Strategická poloha: Centrum města zajišťuje vysokou viditelnost a dostupnost.

- Flexibilní využití: Prodejní a kancelářské prostory, které lze snadno přizpůsobit vašim potřebám.

- Dobrá technická kondice: Prostory jsou po rekonstrukci toalet a vytápění.

- Přívětivá cena: Nájemné 15 000 Kč měsíčně je velmi konkurenceschopné vzhledem k lokalitě a kvalitě prostor. Neváhejte a využijte této jedinečné příležitosti k pronájmu kvalitních nebytových prostor v centru Jablonce nad Nisou. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte na propertyownersh@era-reality.cz.

Těšíme se na vaši odezvu a věříme, že tento prostor bude ideálním místem pro vaše podnikání!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Vele

Tel:

420773277165,

Email:

michal.vele@era-reality.cz

ERA Invest

Tel:

Adresa:

Helénská 1799/4, 12000

Praha 2

Web:

www.era-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4262634
Inzerát vydán:	16.07.2024
Inzerát aktualizován:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	6700220
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	0
Umístění bytu:	Přízemí
Nebytová plocha:	100 m ²
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod

Vytápění:	Lokální plynové
Podlahová plocha:	100 m ²
Zastavěná plocha:	400 m ²