

K prodeji, Obchody, 1050 m2

číslo inzerátu (ID): 4312930 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

22 000 000 K

 Lokalita:
Kutná Hora

Nabízíme k prodeji multifunkční komerční objekt v obci Zbizuby s celkovou podlahovou plochou 550 m², stejně velkým suterénem a plošnou plošou o ploše 548 m².

V současnosti je koncipován jako servisní stanice se zázemím – prodejna, bistro a plně vybavená kuchyně. Objekt je navržen v systému montovaných ocelových hal LLENTAB s vysokou flexibilitou a možností úprav dle potřeb nového majitele. Nachází se 11 km od sjezdu na dálnici D1 a díky strategické poloze je vhodný pro obchod, sklad, výrobu nebo jiný podnikatelský záměr.

V suterénu se nachází posilovna a tělocvična. Prostory mohou sloužit i jako další skladovací prostory.

Objekt je napojený na elektřinu, kanalizaci, voda je z vlastní vrtané studny s možností napojení na veřejný vodovod. Topení je řešeno primárně tepelným výměníkem vzduch - vzduch, případně automatickým kotlem na pelety a je zde instalován i elektrický kotel.

Více informací Vám rádi poskytneme v realitní kanceláři.

ID inzerátu ESO:	4312930
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900897888
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1050 m ²
Plocha pozemku:	3647 m ²
Užitná plocha:	1050 m ²
Kód zakázky:	897888



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Andrea Smešná

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz