

K prodeji, Obchody, 114 m2

íslo inzerátu (ID): 4271672 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

2 354 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Prodej komerční budovy o celkové ploše 114 m², situované u bývalé erpací stanice Trotina, přímo u hlavní silnice směřem na Jaroměř. Objekt je vhodný pro provoz stravovacího zařízení a nabízí jídelnu s výepem, kuchyň s přípravnou, sklad a samostatné sociální zařízení pro personál. V budově se dále nacházejí dámské a pánské toalety, které jsou v současnosti pronajaty od SD, přičemž majitel usiluje o jejich odkup. Na pozemku je zřízeno včasně b emeno ch ze a vjezd, přičemž se jedná také o odkupu pozemků. Objekt je napojen na vlastní vrtanou studnu s pitnou vodou, elektřinu a septik. Parkování je možné na ve ejném pozemku v bezprostřední blízkosti objektu. V okolí se nyní buduje dálnice D11, což přináší potenciál pro zvýšení frekvence návštěvníků. V současné době je objekt kolaudován jako zařízení občanské vybavenosti.

ID inzerátu ESO:	4271672
Inzerát vydán:	21.08.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900882742
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	114 m ²
Užitná plocha:	114 m ²
Kód zakázky:	882742



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeněk Soukup

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz