

## K prodeji, Obchody, 1340 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4216736 Datum vydání: 27.02.2024

Cena za nemovitost:

**11 850 000 K**

Lokalita:

### Žár nad Sázavou

Tento moderní pojatý komerční prostor v blízkosti centra Velkého Meziříčí, který je určený jako prodejní, servisní a kancelářský prostor o výměře 256 metrů čtverečních je právě k prodeji. Jeho lukrativní poloha bude velkým benefitem, což majitel budovy jistě ocení. Dojezdová vzdálenost z centra Velkého Meziříčí jsou 3 kilometry, na nájezd dálnice 4km. Vytápění budovy je řešeno teplovodním podlahovým vytápěním se zdrojem plánovaným z tepelného čerpadla, přičemž další inženýrské sítě jsou k dispozici. K budově náleží dalších 500 metrů pozemku k případnému rozšíření stávající stavby. Konstrukce stavby je z ocelových prvků a opláštěná je řešena PUR panely. Uvedená cena je BEZ DPH. Pokud hledáte nové zázemí pro vaše podnikání tak neváhejte a domluvit si prohlídku.

Jako bonus mám pro Vás zajištěný finanční tým, který Vám zdarma poradí a pomůže s financováním této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4216736
Inzerát aktualizován:	27.02.2024
Inzerát vydán:	26.01.2024
ID zakázky v RK:	900858658
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1340 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1340 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	1340 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	858658



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Jelínek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**