

## K prodeji, Obchody, 150 m2

íslo inzerátu (ID): 4302068 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**7 000 000 K**

### Lokalita: Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji dvougenerační dům v Tinci - Dolní Líštné s užitnou plochou cca 150 m<sup>2</sup> a zahradou o výměře 1.104 m<sup>2</sup>. Tato nemovitost zaujme svou polohou. Nachází se v blízkosti města i přírody. Je tak ideálním místem pro bydlení i podnikání. V přízemí domu se nachází byt 3+1 v původním, ale udržovaném stavu. Zde je z obývacího pokoje vstup na dřevěnou terasu s výhledem do zahrady a k bazénu. Zahrada je zčásti oplocena vzrostlými stromy. Nabízí tak větší klid a soukromí. V druhém patře je byt o velikosti 3+1, který prošel rekonstrukcí. Je zde nová koupelna, nové podlahy, elektrická, kuchyňská linka a dveře. Topení je zajištěno kotlem na tuhá paliva a plynovým kotlem. Dům prošel revitalizací v roce 2011. Dostal novou fasádu, plastová okna a střechu. Celý dům je podsklepen a součástí pozemku je dílna a garáž. S financováním Vám rádi poradíme.

ID inzerátu ESO:	4302068
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900895256
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	150 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1104 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895256



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Wytrzensová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**