

K prodeji, Obchody, 1500 m2

číslo inzerátu (ID): 4287187 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

99 000 000 K

 Lokalita:
Kutná Hora

Nabízíme k prodeji kompletní výrobní a skladovací areál v etn zázemí, kancelář a rodinného domu.

 Na celkové ploše o výměře 7 699 m² se nachází dvě haly k výrobě a skladování v etn kancelář a dalšího zázemí o celkové ploše 1 410 m², základová deska pro výstavbu další skladovací haly 264 m², a rodinný dům 101 m².

Stavby jsou z broušených cihel 30cm se zateplením 10-15cm.

Areál je napojený na vodovodní sítí,

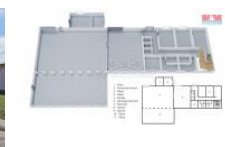
jsou zde dvě čistírny odpadních vod, vytápění celého areálu zajišťují dvě velká kaskádově zapojená tepelná

čerpadla vzduch-voda. FVE o výkonu 100 kW s úložištěm 200kW, zajišťují uje dostatek elektrické energie

a jistý finanční příjem. Samozřejmě je stojan s dvěma nabíjecími vstupem pro elektroauta .

Areál nabízí možnost recyklace plastových fólií LDPE a HDPE a produkci regenerátu pro další výrobu

plastových výrobků, součástí prodeje je recyklační linka o výkonu cca 250 kg/hod.

 Majitel nebo správce má k dispozici vybavený rodinný dům 3kk o výměře 101 m².


ID inzerátu ESO:	4287187
Inzerát vydán:	22.10.2024
Inzerát aktualizován:	01.01.2025
ID zakázky v RK:	900888135
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1500 m ²
Plocha pozemku:	7699 m ²
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	1500 m ²
Kód zakázky:	888135

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Dvořák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz