

K prodeji, Obchody, 1500 m²

islo inzerátu (ID): 4306660 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

15 800 000 K

Lokalita:
Karviná

Nabízím Vám ke koupi obchodní objekt v centru sídliště v eském Tšín na ul. Kysucká. Celková zastavěná plocha budovy je 933 m².

Nemovitost má dvě podlaží, kde se nachází prostory k podnikání. Většina z nich je pronajata.

Celková užitná plocha je zhruba 1500 m² ve dvou podlažích.

V budově se nachází nákladní výtah. Zásobování je možné přes rampu umístěnou zezadu budovy.

Vytápění je dálkové.

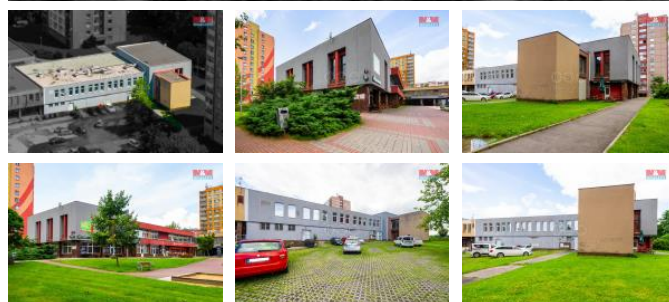
Okna jsou ve většině již vyměněná za plastová.

Náklady, které rozvody elektřiny jsou již nově vyměněny.

Střešní práce probíhala dílčími opravami.

Více informací o spotřebě energií, výnosu z nájmu, ostatních nákladech a zálohách na daň Vám ráda poskytnu osobně při prohlídce nebo telefonicky.

ID inzerátu ESO:	4306660
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	25.01.2025
ID zakázky v RK:	900897221
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1500 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	1500 m ²
Kód zakázky:	897221



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Wyrzensová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz