

## K prodeji, Obchody, 171 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4225736 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**5 300 000 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Hledáte unikátní příležitost pro vaše podnikání nebo pro netradiční bydlení?

Pak můžete přestat hledat, protože jste právě našli!

Máme pro vás v nabídce jedinou nemovitost v Roudnici u Hradce Králové - pohodovou vybavenou restauraci (171 m<sup>2</sup>) s velkou zastřešenou terasou s krbem (145 m<sup>2</sup>) a to vše na vlastním pozemku o celkové ploše 2125 m<sup>2</sup>. Podkroví umožňuje vybudovat i další místnosti, díky tomu je tento objekt vhodný nejen pro podnikání v pohostinství, ale například i jako penzion, sídlo firmy nebo školící středisko, případně může být přebudován na luxusní rodinné bydlení nebo místo pro víkendovou relaxaci u krbu na terase pro vás i vaše přátele.

Objekt je díky své poloze výborně dostupný, z Prahy jste na místě za necelou hodinku, z HK nebo Chlumce nad Cidlinou do 15 minut. V okolí jsou rybníky pro rybaření, v obci kvalitní občanská vybavenost i široká nabídka sportovních a společenských aktivit. Nezmeškejte tuto nabídku! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4225736
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	29.02.2024
ID zakázky v RK:	900864848
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	171 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2125 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	171 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	864848



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miloš Bučil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**