

K prodeji, Obchody, 215 m²

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4303230 Datum vydání: 29.01.2025

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte prostory pro malou rozvíjející se firmu? Pokud ano, nabízíme ideální řešení pro prodejnu nebo sklad s možností manipulace paletovým vozíkem (lze zajet s EUR paletou). V přízemí domu je otevřený prostor cca 100m² v přízemí se samostatným WC. Podvodně byl tento prostor rozdělen na 3 samostatné kanceláře. Dům je částečně podsklepený, takže ve sklepě lze provozovat malý servis nebo dodatečný sklad. Pokud nevyužijete horní patro o velikosti dalších cca 100m², můžete jej bez problémů pronajmout jako byt 3+1 se samostatným vchodem a nájemně použít na splátku hypotéky úvěru. Dům je ve velmi dobrém stavu bez nutnosti investice (nové tepelné čerpadlo, nová 3komorová střešní okna, zateplená podlaha). Ideální poloha domu (2,6 km od nájezdu na D11 a 3,7km od D10) s dostatečným parkovacím místem pro zásobování. Dům je připraven k okamžitému využití. Pro více info volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4303230
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	10.01.2025
ID zakázky v RK:	900895398
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	215 m ²
Plocha pozemku:	396 m ²
Užitná plocha:	215 m ²
Kód zakázky:	895398



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Carmen Idris
Beshirová**

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz