

## K prodeji, Obchody, 2203 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306414 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

**15 600 000 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Prodej polyfunk ního objektu v samém centru m sta Lišov, jen 9 km od eských Bud jovic s rychlým p ístupem na dálnici D3. Tento cihlový objekt nabízí široké možnosti využití: t i byty (jeden jednopokojový, dva dvoupokojové), dv prodejny a funk ní penzion s kapacitou 39 l žek v 20 pln za ízených pokojích. Všechny prostory jsou aktuáln obsazeny nájemníky, což generuje m sí ní tržby 250 000 K . Penzion disponuje recepcí, společenskou místností, kuchy kou, barem, prádelnou a parkovišt m pro 20 vozidel s kamerovým systémem. Podkroví nabízí projekt na výstavbu dalších 4 byt . Nemovitost má kombinovanou kotelnu na plyn a tuhé palivo, m stské sít a internet. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4306414
Inzerát vydán:	23.01.2025
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900891293
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Nebytová plocha:	2203 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2203 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	2203 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	891293



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Kozák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**