

## K prodeji, Obchody, 2586 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4287993 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**29 000 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji lukrativní obchodní prostory v atraktivní lokalitě Jablonecké Paseky. Tento rozsáhlý objekt o celkové užité ploše 2834 m<sup>2</sup> se nachází na sídlišti, což zajišťuje vysokou frekvenci návštěv. Nemovitost je ideální pro širokou škálu komerčních využití, včetně obchodních prostor, kanceláří, skladů nebo výrobního provozu. Jako nejefektivnější je ovšem možnost nástavby objektu a realizace výstavby bytů. Objekt je smíšené konstrukce a nabízí 1 podzemní podlaží a 1 nadzemní podlaží. Jedná se o velkorozsáhlý pozemek o rozloze 4641 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek parkovacích míst a možnost dalšího rozšíření nebo úprav dle potřeb nového majitele. Pokud hledáte komerční nemovitost s vysokým potenciálem a strategickou polohou, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4287993
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	900889430
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	2586 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4641 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	2586 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889430



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Špidlenová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**