

## K prodeji, Obchody, 300 m2

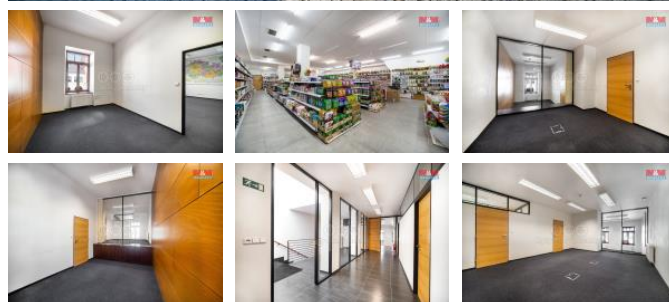
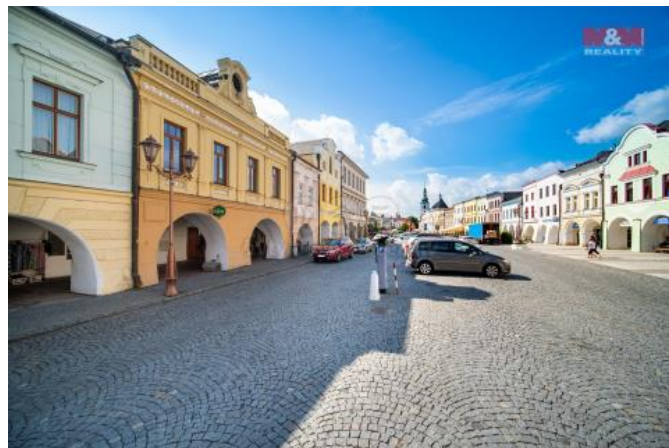
íslo inzerátu (ID): 4281063 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

**0 K**Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízíme vám ke koupi rodinný d m s možností komer ního využití p ímo na nám stí ve Svitavách. V p ízemí domu naleznete byt o dispozici 1+1 a obchod s výlohou. Do obchodu vejdete z podloubí ve st edové ásti nám stí. V prvním pat e se nacházejí kancelá e vhodné k pronájmu a další byt, jehož dispozice je 3+1. D m je udržovaný, napojen na vodovod, elekt inu, plyn i kanalizaci. Lze zde využít n kolik zdroj vytáp ní – plynový kotel, elektrický kotel nebo kotel na tuhá paliva. Nižší náklady na provoz zajistí nainstalované solární panely. V sou asné dob je d m kompletn obsazen nájemníky, což p ináší m sí ní výnos ve výši 85 000 K . M sto Svitavy vám nabídne veškerou ob anskou vybavenost, bohatou kulturu a velké množství turisticky zajímavých míst p ímo v centru í v blízkém okolí. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte maklé e. Výhodné financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4281063
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
Inzerát vydán:	28.09.2024
ID zakázky v RK:	900886303
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	380 m2
Užitná plocha:	300 m2
Kód zakázky:	886303



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman K emenák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**