

## K prodeji, Obchody, 315 m2

íslo inzerátu (ID): 4246293 Datum vydání: 08.07.2024

Cena za nemovitost:

**2 990 000 K**

Lokalita:

Nabízíme vám ke koupi atraktivní obchodní objekt v centru Ledce nad Sázavou, který se nachází přímo v srdci malebného městečka, jenž je bohaté na historii a kulturu. Jedná se o kamennou budovu o celkové užité ploše 315 m<sup>2</sup>, rozprostírající se přes tři nadzemní podlaží. Objekt stojí na parcele o velikosti 121 m<sup>2</sup> a celkově spočítá se čtyřmi místnostmi, které nabízí flexibilitu využití jak pro maloobchod, vinárnu nebo skladovací prostory. Budova je ihned použitelná bez nutnosti rekonstrukce. Vzhledem k umístění v centru obce je zajištěna vysoká viditelnost a dostupnost, což představuje značnou výhodu pro každého podnikatele. Tento objekt je ideální volbou pro investici do budoucna s potenciálem významného zhodnocení. Nezmeškejte příležitost vstoupit do obchodní komunity Ledce nad Sázavou. Pro více informací a domluvení prohlídky, neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4246293
Inzerát aktualizován:	08.07.2024
Inzerát vydán:	14.05.2024
ID zakázky v RK:	900872644
Budova je z:	Kámen
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	315 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	121 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	315 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	872644



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Kubíček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**