

K prodeji, Obchody, 430 m2

číslo inzerátu (ID): 4230370 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

9 350 000 K

Lokalita:

eská Lípa

Nabízíme komerční objekt po rozsáhlé rekonstrukci (2021) situovaný v části obce Ralsko - Kuřívody. Byla zde provozována společnost. Objekt je ideální pro výrobní nebo obchodní prostory, servis nebo sídlo firmy. Zastavěná plocha je 471 m², celková plocha pozemků pak 4098 m². Budova zateplena (včetně stropu), má silikonovou fasádu, plastová okna a dveře. Nová elektroinstalace a rozvody vody. Vzduchový kompresor s rozvody po celé budově pro pneumatické nářadí. K dispozici kancelář, sauna s bazénem (nikdy nepoužita), odpadkové místnosti, dílna a sklady. Vytápění na el. plynové topky, ohřev vody el. bojlerem. Nízká energetická náročnost budovy. Pozemek je oplocený a má dvě vjezdové brány. K dispozici je zde velká zpevněná plocha pro pohodlné parkování většího množství aut. Velká plochá střecha je ideální pro použití solárních panelů. Strategické umístění v dosahu několika velkých měst - eská Lípa (26 km), Mn. Hradiště (17 km), Ml. Boleslav (25 km), Liberec (50 km), Praha (82 km)

ID inzerátu ESO:	4230370
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	900866897
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	430 m ²
Plocha pozemku:	4098 m ²
Užitná plocha:	430 m ²
Kód zakázky:	866897



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karel Štěpánek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz