

## K prodeji, Obchody, 430 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4307391 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

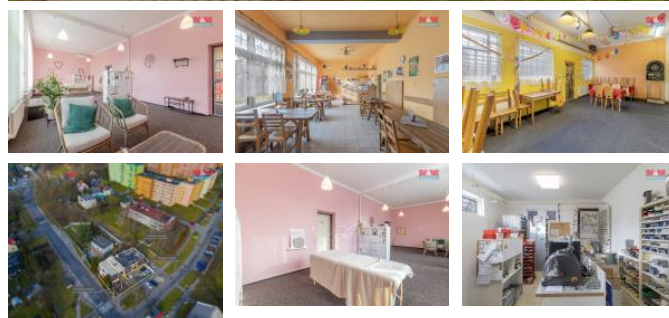
**8 990 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme k prodeji komerční objekt s výborným investičním potenciálem. Nemovitost zahrnuje tři jednotky a tři z toho jsou k prodeji plus podíl na pozemku před domem. V suterénu se nachází prostorný sklep s okny, přízemí nabízí garáž, sklad s toaletou a fungující hospodu, kdy nájemce by v provozu rád pokračoval. V prvním patře je prostorná kancelář s kuchyní. Každá jednotka má vlastní elektroměr, plynový a vodový, což usnadňuje rozúčtování nákladů. Vytápění je zajištěno centrálním kotlem (přízemí a suterén) a samostatným kotlem v prvním patře. Objekt je navíc zabezpečen alarmem a nachází se v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností – před budovou je autobusová zastávka i parkování a v těsné blízkosti je několik sídlišť. Ideální příležitost pro podnikání nebo investici. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4307391
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	28.01.2025
ID zakázky v RK:	900896330
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	430 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	487 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	430 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	896330



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**David Farník**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**