

## K prodeji, Obchody, 745 m2

íslo inzerátu (ID): 4227154 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**9 950 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Objekt, nemovitost v centru obce Mezim stí. Obec Mezim stí na západ a severu hranic s Polskem, nachází se jižně od polského města Wałbrzych. V obci je silniční a železniční přeprava do Polska. Broumov do 10 minut autem. Náchod do 30 minut autem. ADRŠPAŠSKO - Teplické sklály, Orlické Hory a Krkonoše nedaleko. Multifunkční objekt k ubytování, reprezentativní sídlo firmy, výroba nebo skladování. Zastavěná plocha do 740 m2, podlahová otopná plocha do 900 m2. První a druhé nadzemní podlaží domu obsahuje prostorné místnosti, pokoje, sociální a technologické zázemí. Vlastní parkování na dvoře a v okolí nemovitosti. Udržovaná okrasná zahrada. Užitná plocha celého pozemku je přes 4 000 m2. Hlavní objekt zděné cihlové konstrukce průběžně udržován a rekonstruován. Vše stavebně udržované, vyklizené, k okamžitému použití a nastavení. Topení plynový kotel. Na dle navazuje odpadní zahrada a s nemovitostí tvoří klidný funkční celek. Vše umístěno ve výrobním areálu s vrátnicí a dohledem.

ID inzerátu ESO:	4227154
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	05.03.2024
ID zakázky v RK:	900865387
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	745 m2
Plocha pozemku:	7000 m2
Užitná plocha:	745 m2
Kód zakázky:	865387



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Petr Jirásek

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)