

## K prodeji, Obchody, 8 m2

íslo inzerátu (ID): 4286374 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

**360 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme na prodej stánek na frekventovaném místě na autobusové zastávce "U Hvězdy" a přímo před vstupem do základní školy. Stánek o velikosti 8 m2 je k užívání jako trafika, prodej tiskovin, tabákových potřeb, drobného potravinového zboží a doplňkového sortimentu.

Stánek stojí na pronajatém pozemku městské části Kladno - Krokohlav. Nájemní smlouva je na dobu neurčitou a měsíční nájemné činí 1425,-. Je zde zavedena elektřina 1000,-/m.síc. Tyto poplatky jsou dostatečně pokryty příjmy za reklamní bannery umístěné na stánku. Topení zajišťuje plynový kotel. Vybavení zahrnuje vestavěné skříně s policemi, židle, lednice a plynový kotel. Jedná se o strategické místo s celodenní fluktuací lidí a tomu odpovídající tržby.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4286374     |
| Inzerát aktualizován: | 24.10.2024  |
| Inzerát vydán:        | 19.10.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 900888465   |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Nebytová plocha:      | 8 m2        |
| Užitná plocha:        | 8 m2        |
| Kód zakázky:          | 888465      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Markéta Kalvodová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**