

## K prodeji, Obchody, 800 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4301700 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**6 825 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme Vám k prodeji polovinu komerčního objektu v centru obce Borohrádek, nabídka je ideální pro podnikatele hledající vhodné prostory pro svůj podnikatelský záměr. Podílová část dvoupodlažního objektu disponuje užžitnou plochou zhruba 800 m<sup>2</sup>. Společný pozemek mezi budovami bude řešen formou podílového spoluvlastnictví nebo dle dohody. V prostorách se nachází byt s platícím nájemníkem a v přízemí je v pronájmu zavedená pizzerie. Zbytek objektu je v nedokončené rekonstrukci, a je tak otevřen nejrozsáhlejším možným využitím. Nemovitost je velmi dobře strategicky umístěna, nachází se na kraji obce s krátkou dojezdovou vzdáleností do Hradce Králové i Pardubic. Pokud Vás tato nabídka zaujala a chcete více informací, neváhejte nás kontaktovat a neznechte tak příležitost investovat do této atraktivní nemovitosti!

ID inzerátu ESO:	4301700
Inzerát vydán:	01.01.2025
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	900894051
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	800 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1609 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	800 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	894051



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Irena Vocásková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**