

K prodeji, Obchody, 849 m2

íslo inzerátu (ID): 4295792 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

15 000 000 K

Lokalita:
Ústí nad Labem

Pokud hledáte vhodný objekt pro komerční účely, nebo na investici k pronajímání bytů, tak se zastavte u této lukrativní nabídky. Tato 4 podlažní zděná budova o zastavěné ploše 324 m² s užitnou plochou 849 m² se nachází na oploceném pozemku o výměře 757 m² s vlastním parkovištěm v obci Trmice. V prvním poschodí je součástí technické zázemí budovy, druhé a třetí podlaží je dispozici na stejný uspořádání a tvrdé poschodí je vhodné na byt pro správce, nebo majitele objektu. Ve všech poschodích jsou toalety a sprchy. Na parkovišti je přístup uzamykatelnou brankou a posuvnou bránou na dálkové ovládání a do budovy jsou dva vstupy, oba opatřeny elektrickou roletou na klíč. Možností využití je zde opravdu mnoho, například sídlo velké firmy, výrobní provozovny, kosmetické, kadeřnické a masážní salóny, různé spolky a centra, zdravotnická zařízení, školící střediska. V současné době probíhá rekolaudace na bytovou jednotku a ubytovací prostory se zázemím. Neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4295792
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	900892410
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	849 m ²
Plocha pozemku:	757 m ²
Užitná plocha:	849 m ²
Kód zakázky:	892410



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bohumila Tomášková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz