

## K prodeji, Obchody, 99 m2

íslo inzerátu (ID): 4295814 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**8 984 000 K**Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost na okraji malebné obce Rataje nad Sázavou.

Jedná se o servisní stanicí PHM s prostornou prodejnou a sociálním zázemím. Součástí je podzemní dvouplášťový tank, pumpa na huštění pneumatik a zastřešená obslužná plocha. Stanice byla v provozu každý den od 08:00 do 18:00. Je vybavena jedním oboustranným stojanem a celý objekt je ve výborném a udržovaném stavu.

Tato atraktivní obchodní příležitost je ideální pro ty, kteří hledají prostor pro podnikání i investici. Nemovitost se nachází na prostorném pozemku o rozloze 3 284 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek místa pro další rozvoj nebo využití dle vašich představ. Prostorná prodejna se skladem a zázemím o užitné ploše 100 m<sup>2</sup> je v dobrém stavu. Smíšená konstrukce zajišťuje pevnost a odolnost stavby. Díky prostorné prodejně je ideální volbou pro realizaci a rozšíření podnikatelských záměrů. Tento objekt představuje skvělou investici pro schopného investora.

ID inzerátu ESO:	4295814
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	900889175
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	99 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3284 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	99 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889175



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Minh Tu Pham**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**