

## K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 3737399 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

**9 200 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Op t v prodeji! Zprost edkujeme Vám koupi reprezentativního objektu ve Všebo ících, ul. Haví ská. Ve dvou nadzemních podlažích nemovitost nabízí cca 600 m<sup>2</sup>, p í emž podrobný rozpis dispozic najdete mezi fotkami. D m je postaven v mírném svahu, tudíž z hlavní silnice je vid t pouze jedno patro, p ízemí je áste n pod zemí, ale dob e p ístupné zezadu, z parkovišt (v nájmu). Mezi patry pak oceníte i nákladní výtah. Celkov je d m v dobrém technickém stavu, zateplen a nyní prob hly sana ní práce za cca 2 mil K , které mají zajistit kvalitn ější izolaci domu. Vytáp ní a teplou vodu zajiš uje tepelné erpadlo Daikin s nákladem 10 tis/m s. Vhodné pro firemní sídlo, kde podnikání, kancelá e, prodejní plochu a skladovací prostory máte v jednom. Více informací Vám rád sd lím na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	3737399
Inzerát vydán:	13.01.2020
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	600 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	314 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Vamberský**

Tel:

**+420 720 442 221**

Email:

**vambersky@reality-skyner.cz**

**SKYNER s.r.o.**

Tel:

**475501994**

Adresa:

**Na Popluží 821/11, Ústí nad Labem**

Web:

**reality-skyner.cz**