

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

17 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4152189 Datum vydání: 12.07.2024

Lokalita:
Pardubice

Ráda Vám představím zajímavou investiční příležitost, která nabízí nepevně využití komerčního charakteru - jedná se o prostor Raiffeisenbank v ulici K Polabinám, přímo naproti obchodnímu domu Atrium Palace Pardubice.

Ulice K Polabinám kolmo navazuje na nyní, od nádraží, rekonstruovanou ulici Palackého, která se kompletně obnoví až po křižovatku před Těšinou Mírou. Zároveň zde budou také nové bytové domy "Pernerka". Tudiž je zde opravdu velký potenciál ke komerčnímu využití.

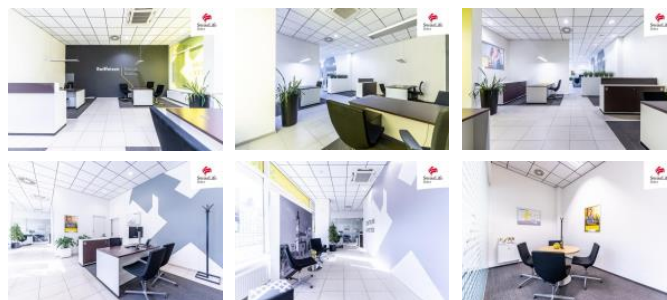
Prostor, který má celkovou výměru účtyhodných 405m, má vstup přímo z ulice a má šířku 292,7m. Suterén má 112,3m mezi oběma prostory můžete využít výtah. Dle nájemní smlouvy tyto prostory využívá Raiffeisenbank.

Pokud přemýšlíte nad financováním a nebo hledáte podobné investiční příležitosti rádi Vám pomůžeme s řešením na míru.

Štítek energetické náročnosti budovy (PENB) je zpracován. Energetická náročnost budovy je C - úsporná.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4152189
Inzerát vydán:	10.05.2023
Inzerát aktualizován:	12.07.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	405 m2
Plocha pozemku:	405 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Kováčiková

Tel:

+420 800775577

Email:

info-

reality@swisslifeselect.cz

Swiss Life Select

Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>

