

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

17 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4152189 Datum vydání: 30.09.2024

 Lokalita:
Pardubice

Ráda Vám představím zajímavou investiční příležitost, která nabízí neprobíraný prostor v obchodním domě Atrium Palace Pardubice. Jedná se o prostor Raiffeisenbank v ulici K Polabinám, přímo naproti obchodnímu domu Atrium Palace Pardubice.

Ulice K Polabinám kolmo navazuje na nyní, od nádraží, rekonstruovanou ulici Palackého, která se kompletně obnoví až po křižovatku s ulicí Míru. Zároveň zde budou také nové bytové domy "Pernerka". Tudiž je zde opravdu velký potenciál ke komerčnímu využití.

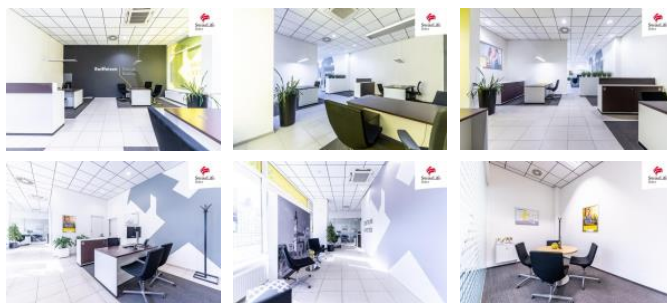
Prostor, který má celkovou výměru účtyhodných 405m², má vstup přímo z ulice a měří 292,7m. Suterén má 112,3m² mezi oběma prostory můžete využít výtah. Dle nájemní smlouvy tyto prostory využívá Raiffeisenbank.

Pokud přemýšlíte nad financováním a nebo hledáte podobné investiční příležitosti rádi Vám pomůžeme s řešením na míru.

Štítek energetické náročnosti budovy (PENB) je zpracován. Energetická náročnost budovy je C - úsporná.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4152189
Inzerát vydán:	10.05.2023
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	405 m ²
Plocha pozemku:	405 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Kováčiková

Tel:

+420 800775577

Email:

info-
reality@swisslifeselect.cz
Swiss Life Select
Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600
Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>
