

K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4179073 Datum vydání: 19.12.2024

Cena za nemovitost:

43 900 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi moderní novostavbu komerčního objektu v novém podnikatelském areálu A1 Park v Lelekovicích u Brna. Objekt je navržen pro maximální variabilitu využití, náleží k němu velký pozemek s 25 parkovacími stáními a dostatečnou manipulační plochou. Objekt je vhodný pro společnost hledající prostory kde je možné kombinovat showroom, obchod, sklad, drobnou výrobu a kancelářské zázemí. Areál má výborné dopravní spojení autem, v blízkosti se nachází i zastávka MHD a vlaku. Areál A1 Park je výbornou adresou pro firmy hledající vysoký standard ve společenství úspěšných firem.

Celková výměra boxu 651 m²

Celková výměra pozemku: 1499 m²

25 parkovacích stání.

Showroom 163 m², hala 298 m², kanceláře 141 m², zázemí 50 m²

Celková cena se skládá z ceny za budovu 38.500.000,-K + DPH a ceny za pozemek s parkovištěm 5.400.000,-K + DPH.

Vybavení a detailní standardy na vyžádání.

Domluvte si s našim zástupcem realitní společnosti nezávaznou schůzku, rádi Vám představíme tuto příležitost.

ID inzerátu ESO:	4179073
Inzerát vydán:	23.08.2023
Inzerát aktualizován:	19.12.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	651 m ²
Plocha pozemku:	1499 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Brezina

Tel:

+420 602 411 584

Email:

radek.brezina@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/