

## K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4209388 Datum vydání: 22.03.2024

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

Lokalita:

### Jablonec nad Nisou

K prodeji nabízíme exkluzivní nebytový prostor - prodejnu ve výstavbě. Prostor má vlastní vchod z ulice. Nebytový prostor se nachází na celkem frekventované ulici v Jablonci nad Nisou ul. SNP a rohu ul. Jarní. Prostor je kompletně připraven v hrubém stavu na vestavbu libovolné provozovny (kadenictví, obchod, kancelář, ale i ordinace) - dostavba na náklady zájemce. Parkování před domem. Součástí prodeje je podíl na zahradě a dom, který má ve fondu oprav peníze na rekonstrukci fasády a opravu společných prostor. Prostor se skládá ze tří místností, kde dvě jsou nyní spojeny v jednu velkou provozovnu a dále je samostatná místnost s příívodem vody a kanalizací. Pro kaz PENB nebyl předložen a uvádíme tuto cenu G. V případě potřeby volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4209388
Inzerát vydán:	22.12.2023
Inzerát aktualizován:	22.03.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	73 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Mertlík**

Tel:

**+420 608 177 971**

Email:

**zdenek.mertlik@rkevropa.cz**

**EVROPA realitní  
kancelář LIBEREC**

Tel:

**485 113 322,**

Adresa:

**Moskevská 640/55, 460 01**

**Liberec**

Web:

**[www.rkevropa.cz/liberec](http://www.rkevropa.cz/liberec)**