

K prodeji, Obchody

islo inzerátu (ID): 4215692 Datum vydání: 30.05.2024

Cena za nemovitost:

6 800 000 K

Lokalita:

Blansko

Nabízíme k prodeji komerční budovu v obci Veselice na Moravě. Tento objekt byl původně využíván jako prodejna smíšeného zboží společně s restaurací v přízemí objektu. Nabízí tedy kompletní zázemí pro tyto provozy, jako je zásobovací rampa, výtah do sklepa, skladovací prostory, sociální zařízení restaurace atd. Restaurace má rovněž malou předsaď. Jeden sklep slouží jako zázemí restaurace, ve druhém sklepu je technické zázemí s novým plynovým kotlem. Podkroví nabízí dva samostatné nezáježené byty, každý s vlastním sociálním zařízením a samostatnými vchody. Dispozice podkroví umožňuje vytvoření dalších dvou atraktivních bytů. Na pozemku za budovou lze parkovat. Většina budovy je osazena plastovými okny. Objekt má novou nátěr fasády a je nově vymalován. Prostory je možno využít k podnikání (prodejna potravin, restaurace, skladování, drobná výroba) spojené s bytovaním. Objekt je připojen na elektřinu, vodu i plyn.

Prohlášením vlastníka bylo v budově vymezeno šest jednotek, z toho:

4 x ateliér s výměry 85 m², 66,4 m², 73 m² a 52,1 m²
2 x byt s výměry 129,9 m² a 117 m².

Nemovitost je zařazena v obchodním majetku společnosti.

Nabídka přímo od majitele:

Karel Svoboda

STROJE SVOBODA s.r.o.

Svitavská 2397

678 01 Blansko

Mobile/Whatsapp: +420 608 860 497

Bez provize RK.

ID inzerátu ESO:	4215692
Inzerát vydán:	23.01.2024
Inzerát aktualizován:	30.05.2024
ID zakázky v RK:	21084
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	400 m ²
Zastavěná plocha:	536 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiri Korcak

Tel:

723820248

Email:

obchod@strojesvoboda.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz