

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4238520 Datum vydání: 03.05.2024

Cena za nemovitost:

3 100 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji nebytový/obchodní prostor v Praze 4-Kamýk. Najdete ho v přízemí nového bytového domu, který byl kolaudován v roce 2013. V okolí jsou další obchody (obchod s oblečením, masáže, kosmetika a naproti přes ulici PENNY).

Popis obchodního prostoru:

- prodejna o výměře 24,76m
- umývárna+ WC o výměře 3,98m.

K obchodnímu prostoru náleží též sklep o výměře 2,94m a parkovací stání před domem.

Aktuálně jsou tyto prostory využívány jako solární studio. Lze je využít například jako prodejnu, pro výživové poradenství, finanční poradenství. Případně další způsob využití.

Přístup k prostorám je bezbariérový.

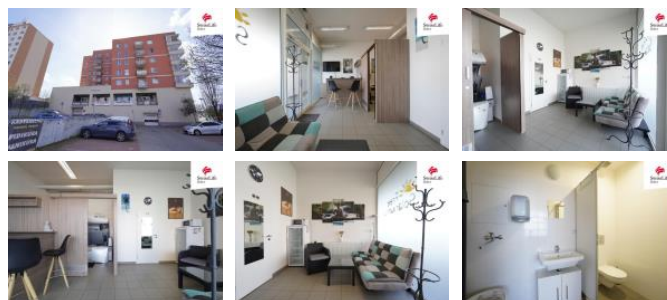
Umístění bytového domu je v sídlištní zástavbě, takže je zde velký potenciál zákazníků z blízkého okolí.

Dalším benefitem je stavba metra linky D, která bude tuto část Prahy také obsluhovat.

Pokud vás tato nabídka oslovila, neváhejte si domluvit osobní prohlídku.

Energetická třída budovy je "C", tedy úsporná.

ID inzerátu ESO:	4238520
Inzerát vydán:	16.04.2024
Inzerát aktualizován:	03.05.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	27 m2
Plocha pozemku:	27 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jana Mikšánková

Tel:

+420 800775577

Email:

info-
reality@swisslifeselect.cz

Swiss Life Select
Reality s.r.o.

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600
Praha 8

Web:

<https://www.swisslife-reality.cz/>