

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

9 684 902 K

islo inzerátu (ID): 4252125 Datum vydání: 24.07.2024

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízím k prodeji jedinečný objekt v malebné obci Kozlovice, který je připraven splnit všechna vaše přání a sny. Tento úžasný penzion se nachází na adrese č. p. 777 v části obce Mrkovice, v okrese Frýdek-Místek. A co všechno vám tato nemovitost může nabídnout?

Začněme tím, že tento cihlový objekt s obytným podkrovím prošel kompletní rekonstrukcí, takže je ve skvělém stavu bez nutnosti dalších úprav a investic.

Najdete zde penzion s 8 pokoji a celkem 18 lžky - každý pokoj má vlastní sociální zařízení, TV a ledničku. Součástí penzionu je nově vybudovaný wellness (3 druhy saun, vírivka, klidová zóna). A tím nekončíme - benzínová stanice (s obchodem a malým posezením využívaným i pro snídani hostů z penzionu) a 3 nově vystavěné chatky (s celkem 10 lžky), pro letní provoz, jsou dalšími možnostmi, jak využít tento komerční objekt naplno.

Celková rozloha nabízeného pozemku je úctyhodných 4714m², zastavěná plocha (penzion + letní chatky) 377m². Máte tedy dostatek prostoru pro rozšíření nebo nové projekty.

Velkou výhodou jsou fotovoltaické panely (s možností rozšíření) na střeše, které snižují energetickou náročnost budovy.

Místo nabízí výhled do všech stran (Hukvaldy, Kopivnice, Štramberk, Nový Jičín, Frýdlant nad Ostravicí..)

Neváhejte a přijďte se na tuto skvělou nemovitost podívat. Jsem připravena vám poskytnout veškeré informace a zajistit prohlídku celého objektu. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Těším se na vás! Vaše makléřka pro tuto oblast Pavla Frant.

ID inzerátu ESO:	4252125
Inzerát vydán:	04.06.2024
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
ID zakázky v RK:	391155
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	656 m ²
Zastavěná plocha:	377 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Pavla Frant**

Tel:

+420607993812

Email:

pavla.frant@re-max.cz**RE/MAX Actual**

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčková 360, 74221**Kopivnice**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual