

## K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4252706 Datum vydání: 24.07.2024

Cena za nemovitost:

**7 450 000 K**

Lokalita:

**Rakovník**

Prodej prostor k podnikání nebo i k bydlení o velikosti 308m<sup>2</sup>, ulice u Křížku v Rakovníku. Dispozice prostor: dvě velké místnosti s okny na jižní stranu, dvě menší místnosti bez oken, kancelář, koupelna se sprchovým koutem, kuchyňka s oknem na jižní stranu, nákladní výtah. Prostor má novou střechu, k objektu náleží 5x parkovací stání u silnice. Nemovitost je možné zvýšit o více pater a postavit byty, možné dokoupit i sousedící kotelnu. Prostory s nákladním výtahem sloužily jako sklad koženého zboží. Možno využít jako byt z provozovnou - fit centrum, kade nicťví, kosmetický salon, krejčovství, výrobná, rovněž i byty. Možnost rozsáhlých stavebních úprav.

ID inzerátu ESO:	4252706
Inzerát vydán:	05.06.2024
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
ID zakázky v RK:	22709
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	213 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	213 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	213 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	213 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radka Brožová**

Tel:

**603165697**

Email:

**brozova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**