

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4255601 Datum vydání: 23.06.2024

Cena za nemovitost:

75 000 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji moderně zrekonstruovanou komerční nemovitost s celkovou užitnou plochou přesahující 1800 m² rozprostřenou na 4 nadzemních a 1 podzemním podlaží, která představuje ideální investici pro obchodní a kancelářské účely. Jde o skvělou příležitost investovat do komerčního domu s vynikajícím potenciálem pro dlouhodobé zhodnocení.

Tento moderní a dobře udržovaný komerční objekt se nachází v prestižní lokalitě a nabízí předpokládané atraktivní zhodnocení z nájmu ve výši 6,76% a k dispozici je business plán pro různé varianty pronájmu.

Investice do této nemovitosti poskytuje nejen stabilní výnosy z pronájmu, ale také možnost dlouhodobého zhodnocení kapitálu. Podrobný business plán zahrnuje analýzu trhu, předpokládané výnosy a různé možnosti využití prostor, což vám usnadní strategické rozhodování.

Nenechte si ujít tuto mimořádnou příležitost a investujte do budoucnosti s jistotou vysokého zhodnocení!

ID inzerátu ESO:	4255601
Inzerát aktualizován:	23.06.2024
Inzerát vydán:	17.06.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	4. podlaží
Užitná plocha:	1700 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>