

K prodeji, Obchody

Číslo inzerátu (ID): 4257465 Datum vydání: 24.06.2024

Cena za nemovitost:

2 499 000 Kč**Lokalita:**
Kutná Hora

Nabízím koupi velmi zajímavé bezbariérové jednotky o výměře 46 m2 na fantastickém místě v centru Kutné Hory.

Jedná se o prodej celé budovy bez čp./če, která byla dříve využívaná jako prodejna. V současné chvíli je prostor prázdný a je určen k rekonstrukci. Nabízí se rovněž protažení francouzského okna do zahrady a vytvořit si tak prostor pro relax zónu na terase (konzultováno s památkovým ústavem KH).

Objekt je napojen na všechny IS, nově zbudované elektrorozvody (400V/240V). Vytápění pomocí plynového kotle. Nad jednotkou malá půda sloužící jako sklad.

Možnost vjezdu na pozemek o výměře 421 m2 (spoluvlastnictví ve výši 1/10).

Doporučuji jako kavárnu, prodejnu, salón, apod...

Velmi doporučuji tuto ojedinělou příležitost a budu se těšit na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4257465
Inzerát vydán:	24.06.2024
ID zakázky v RK:	816
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	34 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Silvie Krupková**

Tel:

+420 774 505 040

Email:

silvie@khreality.cz**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz