

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

0 K

číslo inzerátu (ID): 4272973 Datum vydání: 01.11.2024

Lokalita:

Exkluzivn Vám nabízíme k prodeji rodinný objekt a stavební pozemek o velikosti 2457 m² se dv ma provozovanými penziony a funk ním autoservisem v centru m sta Rokytnice v Orlických horách.

1. penzion o velikosti 240 m² podlahové plochy – 15 l žek, p ístupný z ulice, se sklepem a dv ma nadzemními podlažími, se dv ma samostatnými pokoji a dv ma byty, terasou, verandou a podkrovím. V každém pokoji je sociální zázemí, sprchový kout a kuchy , samostatný bojler. Penzion je napojen na m stský vodovodní ád a kanalizaci. St echa je pokryta plechovou krytinou, okapy jsou m d né. Vytáp ní centrální, rozvod po celém dom , pevná paliva, kotelna , tzv. Carborobot. D m je osazen plastovými okny.

2. penzion o t ech nadzemních podlažích o velikosti 280 m² podlahové plochy – 5 l žek, byl rekonstruován v roce 2019, zateplen, omítnut, izolován fólií, áste n podsklepen, vytáp n elekt inou, sestává se z vybavené prodejny ná adí s výlohou a vstupem z ulice, dvou byt a 2 pokoj , se samostatným vchodem.

Vstup do areálu autoservisu je zajišt n pojezdovou bránou, hlavní budova o velikosti 300 m² podlahové plochy. Skládá se z kancelá e, sociálního za ízení se sprchou, sklady a dv ma stáními pro opravovaná vozidla. Vjezd do dílny je osazen roletovými vraty. Na pozemku jsou instalovány ještě další dv garáže se sklady. Autoservis je vybaven na opravy motor , karoserií i vým ny pneumatik, vše funk ní.

Objekt je prodáván jako celek.

V p ípad zájmu kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4272973
Inzerát aktualizován:	01.11.2024
Inzerát vydán:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	6820340
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Po et byt v dom :	2
Nebytová plocha:	0 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Parkování:	Garáž
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	820 m ²
Zastav ná plocha:	144 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Kupec

Tel:

777163141,

Email:

miroslav.kupec@kevropa.c
Z
EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

Václavské nám stí 806/62,
11000 Praha 1

Web:

