

## K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4280796 Datum vydání: 28.11.2024

Lokalita:

### Prost jov

Hledáte ideální prostor pro své podnikání nebo investici s velkým potenciálem? Nabízíme k prodeji prostorný obchodní prostor o 150 m<sup>2</sup>, situovaný na Vojá kov nám stí, pouhé kroky od centra m sta a v t sné blízkosti divadla.

Hlavní benefity:

Výborná lokalita: Frekventovaná adresa v blízkosti centra zaru uje vysokou viditelnost a atraktivitu pro zákazníky.

Variabilní využití: Aktuáln využíván jako prodejna módy, ale díky dispozicím se hodí pro široké spektrum podnikatelských inností – showroom, kancelá e, kavárnu, studio i jiné komer ní ú ely. Kompletní zázemí: Prostor zahrnuje prodejní plochu, sklad, kancelá , šatnu, chodbu a umývárnu s WC – vše p ipraveno k okamžitému využití.

Nízké provozní náklady: M sí ní náklady na plyn íní 2.920 K a elekt inu 2.160 K .

Okamžitá dostupnost: Prostor je p ipraven k p edání ihned.

Technické parametry:

Celková vým ra: 150 m<sup>2</sup>.

Energetická t ída: D

Tento prostor nabízí skv lou p íležitost pro ty, kte í hledají moderní podnikatelské zázemí na prestižní adrese nebo investici s perspektivou r stu hodnoty.

Domluvte si prohlídku ještě dnes. Kontaktujte nás pro více informací – jsme tu, abychom vám pomohli splnit vaše plány a sny.



ID inzerátu ESO:	4280796
Inzerát vydán:	27.09.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	24P167PO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	150 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	150 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Jouklová, MSc**

Tel:

**602 558 388**

Email:

**jouklova@realitygaia.cz**



**Reality GAIA, spol. s**

**r.o.**

Tel:

**+420518345345**

Adresa:

**Dolní Váhy 521/1, 695 01**

**Hodonín**

Web:

**[www.realitygaia.cz](http://www.realitygaia.cz)**