

## K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

**5 380 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4289144 Datum vydání: 03.02.2025

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k prodeji lukrativní obchodní prostory v nov zrekonstruovaném komplexu "Rezidence Bratislava 31" s termínem dokonění p elom roku 2025/2026 . Tento prostor se nachází na adrese Bratislava 31 a je ideální pro podnikání, které nabízí vynikající dostupnost i viditelnost díky výklad m orientovaných p ímo do ulice, což p itahuje pozornost kolemjdoucích a zvyšuje atraktivitu obchodních prostor.

Specifikace prostor:

1x místnost o vým e 27,72 m2, 1x místnost 18,07 m2, 1x místnost 21,07 m2, 1x místnost (sklad) 13,37 m 2, toaleta 2,64 m2, kuchy ka + zázemí 3 m2

Vhodné pro r zné typy podnikání, jako jsou maloobchodní prodejny, showroomy, kancelá e apod.

Prostory jsou navrženy tak, aby vyhovovaly široké škále podnikatelských aktivit poskytují flexibilitu pro úpravy dle pot eb konkrétního využití. K obchodnímu prostoru je možné koupit parkovací místo 777.225,- K a sklep cca 70.000,- K podle konkrétní velikosti, garáž 1.554.450,- K nebo parkovací místo pro motorku za 342.560,- K .

Tento projekt vznikl s myšlenkou modernizace dané lokality. V p ípad zájm klient se naše firma postará o kompletní servis pronájm a veškerého souvisejícího servisu. Pokud hledáte místo, které Vám pom že rozvíjet Vaše podnikání, tyto prostory jsou ideální volbou.

ID inzerátu ESO:	4289144
Inzerát vydán:	01.11.2024
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	87 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martina Fottrová**

Tel:

**+420 725 892 730**

Email:

**fottrova@4.ietreality.cz**
**I.E.T. REALITY**

Tel:

**+420 724 929 810**

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200**
**Brno - st ed**

Web:

**www.iet-reality.cz**