

K prodeji, Obchody

íslo inzerátu (ID): 4299805 Datum vydání: 16.12.2024

Cena za nemovitost:

5 037 000 K

Lokalita:

Praha 4

Nová Obchodní jednotka má podlahovou plochu 34,4 m² a nachází se v p ízemí novostavby bytové rezidence na Praha 4 Nusle.

Jednotka je dokon ena ve standardu Shell and Core. Základní úprava nosných st n, bez interiérových dve í, obklad , vybavení koupelen s p ípravou napojovacích bod apod., umož ůje zcela individuální ešení interiéru dle vkusu nového vlastníka.

Vlastnictví: osobní

Celková plocha: 34,4 m²

Cena: 5 037 000 K

Podlaží: 1

Výtah: Ano

Stav budovy: novostavba

Stav jednotky: Shell and Core (ukon eno napojovacími body s odm ry)

Elektrická energie: elektrom r ve společ ných prostorách domu

Studená a teplá voda: vodom r s dálkovým ode tem v jednotce

Vytáp ní: centrální p edávací stanice, kalorimetr s dálkovým ode tem

Vytáp ní a oh ev TUV: rozvody topení p ivedeny a zakon eny na vnit ní hran jednotky

Datové rozvody optický kabel s rezervní délkou

P edání jednotky ve 2Q/2025

Koup OBCHODU je možná již dnes.

Moderní bytový d m je citliv zakomponován do blokové zástavby oblíbené tvrti Nuslí.

Lokalita je zdrojem slastného klidu, zatímco okolní m sto dynamicky tepe životem.

Centrum Prahy máte ale na dosah.

Kdykoliv se m žete nechat ohromit krásou p írody v parcích Grébovka, nebo Folimanka.

Nedaleké okolí láká k zábav , kultu e i sportu, ke vzd lávání, gastronomickým požitk m nebo návště v stylových obchod .

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelá

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: archa-life@seznam.cz

Dat.sch.: 4td8nr3

www.facebook.com/nemovitosti.archa

www.twitter.com/archa_life

www.instagram.com/nemovitosti_archa

www.archa-rk.cz



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan erný

Tel:

+420 737851059

Email:

archa-rk@seznam.cz

ARCHA r.k.

Tel:

Adresa:

U Stadionu, 911/1, 26601

Beroun

Web:

www.archa-rk.cz

ID inzerátu ESO:	4299805
Inzerát vydán:	15.12.2024
Inzerát aktualizován:	16.12.2024
ID zakázky v RK:	0

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	34 m ²
Plocha pozemku:	63 m ²