

K prodeji, Obchody

Cena za nemovitost:

8 400 000 K

íslo inzerátu (ID): 4303045 Datum vydání: 05.02.2025

Lokalita:

Brno-m sto

Exkluzivn v zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi p ízemní nebytový prostor o vým e cca 121m2 v H. Heršpicích v Brn . Prostor zabírá p ízemí porevolu ní novostavby na rohu ulic Sokolova a Bedná ova. Nad prostorem jsou dv patra byt . Byl zbudovaný a využívaný jako lékárna, nyní maloobchodní prodejna s internetovým obchodem. Pronajato za tržní nájemné, nájemce m že z stat v nájmu i do budoucna. Prostor je rozd len nenosnými p í kami s možností zm ny vnit ní ch dispozic. Do ulice je výloha, showroom a vstup, podlaha je z keramické dlažby, za d m vede zásobovací vchod. Prostor je vybavený WC se sprchovým koutem, prostorem na kuchy ku, vlastním topením radiátory a plynovým kotlem. Prostor je v osobním vlastnictví, prohlídky a další podrobnosti Vám rádi zprost edkujeme. Tento prostor Vám nabízíme bez platby provize pro RK. Všechny poplatky a právní náklady v cen . Dobré místo na frekventované ulici mezi ulicemi Bohunická a Kšírova.

ID inzerátu ESO:	4303045
Inzerát vydán:	09.01.2025
Inzerát aktualizován:	05.02.2025
ID zakázky v RK:	25023
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umíst ní:	1. podlaží
Užitná plocha:	121 m2
Podlahová plocha:	121 m2
Zastav ná plocha:	121 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Jakubec

Tel:

608543616

Email:

jakubec@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz