

## K prodeji, Restaurace, 235 m2

íslo inzerátu (ID): 4251682 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**5 832 750 K**

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji unikátní rodinný d m v Orlové, který nabízí široké možnosti využití. V minulosti byla p ízemní ást domu využívána jako restaurace, která s minimálními náklady m že hned za ít znovu fungovat. Je zde kompletní zázemí restaurace pro p íbližn 50 osob. Ve sklepních prostorách je kotelna se 3 r znými typy kotl (plynový, na tuhá paliva a tepelné erpadlo), skladovací prostory, výrobná i p ípravna a kancelá ský prostor. Nemovitost se nachází p ímo u rušné silnice a má vlastní parkovišt pro hosty restaurace.

V pat e domu se nachází nedávno zrekonstruovaný byt o velikosti 2+1 s prostornou šatnou.

Sou ástí nemovitosti je krásná velká zahrada s posezením, vhodná nejen pro relaxaci, ale i pro po ádání společenských akcí. Pro d ti zde jsou k dispozici houpa ky a proléza ky, pro dosp lé h íšt na Pétanque. Návrh nejvhodn ějšího financování pro Vás bezplatn zpracuje náš hypoté ní specialista.

ID inzerátu ESO:	4251682
Inzerát vydán:	03.06.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900875067
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	235 m2
Plocha pozemku:	1782 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	235 m2
Kód zakázky:	875067



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Bublavý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**