

## K prodeji, Restaurace, 365 m2

íslo inzerátu (ID): 4222281 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**5 550 000 K**

Lokalita:

### Žár nad Sázavou

Máme pro vás jedinečnou nabídku - restauraci se zázemím, připravenou k okamžitému provozu, což poskytuje skvělou příležitost k rozvoji podnikání v oblasti pohostinství v srdci Rožné. Dále zde jsou dva plně vybavené byty 3+kk a 3+1. Tato multifunkční nemovitost nabízí komfort a potenciál pro podnikání a bydlení.

Nemovitost je navíc napojena na veškeré inženýrské sítě, což zajišťuje pohodlný a bezproblémový provoz.

Dále také nabízí velkorysý dvůr, dvě terasy, prostorný sklep, dvě samostatné garáže a velkou plochu, která má obrovský potenciál pro další využití.

Byty mají samostatné plynové kotle na ohřev vody i topení.

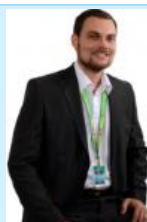
Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít a staňte se součástí komunity Rožné s tímto multifunkčním domem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

S financováním rádi pomůžeme. Srdečně vás zveme na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4222281
Inzerát vydán:	17.02.2024
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900863311
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	365 m2
Plocha pozemku:	723 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	365 m2
Kód zakázky:	863311



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiří Harák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**