

## K prodeji, Restaurace, 392 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4289772 Datum vydání: 04.01.2025

Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji velmi známou stylovou nemovitost v Horním Třilcku, která sloužila jako restaurace s ubytováním. Tato dřevěná budova se nachází na okraji obce a rozprostírá se na pozemku o velikosti 1 446 m<sup>2</sup> s celkovou užitnou plochou 392 m<sup>2</sup>. Nemovitost se sestává z 1 nadzemního a 1 podzemního podlaží, kde celkem nalezneme 14 místností, což představuje velký potenciál pro investory hledající příležitost v oblasti stravování a ubytování. Skvěle se hodí jak pro další podnikání v gastroturistice, tak i v případě zajištění povolení a provedení potřebných právních změn pro přeměnu na klidnou rodinnou rezidenci u příhrady. Nemovitost je v dobrém stavu a nabízí nejen možnost výnosového investování ale i prostor pro krásné rodinné bydlení v oblíbené lokalitě. Nezapomejte na její vynikající polohu a mnohostranné využití. Těšíme se na setkání s Vámi na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4289772
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
Inzerát vydán:	04.11.2024
ID zakázky v RK:	900889966
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	392 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1446 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	392 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889966



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Starek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**