

## K prodeji, Restaurace, 536 m2

íslo inzerátu (ID): 4256676 Datum vydání: 22.07.2024

Cena za nemovitost:

**19 500 000 K**

Lokalita:

### Žár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji velmi prostorný, stylový a zavedený penzion s restaurací, salonkem a letní zahradou v klidné části obce Hamry nad Sázavou. Tato atraktivní nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí v r. 2018. Tento penzion je ve velmi dobrém stavu a disponuje užitnou plochou 536 m2. Objekt se rozkládá na jednom podzemním a dvěma nadzemními podlaží, celkově nabízí 6 dvouložkových pokojů, 1 dvouložkový apartmán a 1 čtyřložkový apartmán. Celkově se jedná o 18 stálých lůžek, což umožňuje široké využití jak pro podnikání v oblasti turismu, tak i pro kombinaci bydlení a poskytování ubytovacích služeb. Penzion je excelentním dispozicí a vybavením, které zajistí pohodlí jak pro majitele, tak i pro hosty. Umístěn v klidné, nerušené lokalitě zaručuje klid a soukromí. Tato nemovitost představuje vynikající investiční příležitost pro zájemce o vedení vlastního penzionu v srdci krásné přírody. Nevynechtejte tuto jedinou šanci vstoupit do světa pohostinství s nadstandardním zázemím.

ID inzerátu ESO:	4256676
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	21.06.2024
ID zakázky v RK:	900877011
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	536 m2
Plocha pozemku:	270 m2
Užitná plocha:	536 m2
Kód zakázky:	877011



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Fanfrdla**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**