

## K prodeji, Restaurace

íslo inzerátu (ID): 4165907 Datum vydání: 23.08.2024

Cena za nemovitost:

**13 500 000 K**

Lokalita:  
**eský Krumlov**

Prodáme skv le zavedenou restauraci s ubytováním a parkovacími místy v eském Krumlov , ásti obce Horní Brána, stojící na celkové ploše 587 m<sup>2</sup>.

Jedná se o objekt, který je celoro n v provozu a denn navšt vován nejen místními obyvateli, ale i turisty, o které v eském Krumlov po celý rok rozhodn není nouze. Vzhledem k ideálnímu umíst ní, atraktivit lokality (ve ejná pláž, sportovní a d tské h íšt , blízkost, obytná zóna s mnoha penziony) a snadnému p íjezdu s parkováním, se prostory restaurace velmi ásto využívají i ke konání společenských akcí, nap . svateb, poh b i kulturních akcí.

Vnit ní dispozice : 1NP - krytá terasa s krbem 50 m<sup>2</sup>, bar s posezením s krbem, kuchyn v etn sklad , technické a úklidové místnosti, sociální za ízení pro zam stnance a hosty, bo ní vstupní chodba, recepce pod schodišt m, schodišt

2NP - 4 pokoje, sklad prádla, chodba

Venkovní prostory nabízí 10 parkovacích míst a posezení pro hosty.

V sou ásné dob je celý objekt již t etím rokem pronajímán.

Pro lepší orientaci doporu ují shlédnout virtuální prohlídku i video.



ID inzerátu ESO:	4165907
Inzerát vydán:	27.06.2023
Inzerát aktualizován:	23.08.2024
ID zakázky v RK:	368543
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	314 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	183 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	183 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Hana Pinterová**

Tel:

**+420733785779**

Email:

**hana.pinterova@re-max.cz**

**RE/MAX Profil**

Tel:

**388 320 670**

Adresa:

**Vod anská 36, 383 01**

**Prachatice**

Web:

**[www.re-max.cz/profil](http://www.re-max.cz/profil)**