

K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

19 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4236185 Datum vydání: 09.07.2024

Lokalita:
eský Krumlov

Sv tlík okr. eský Krumlov-prodej komer ní nemovitosti s bytem. Nabízíme exkluzivn prodej komer ní nemovitosti s bytem 3+1 v osobním vlastnictví. Jedná se o d m se zavedenou útulnou stylovou restaurací, kompletn vybavenou moderní kuchyní a výrobnou na uzená ské speciality , v nerezovém provedení. V pat e je velký prostorný byt 3+1 s p íslušenstvím.

V restauraci je 35 míst pro hosty a 25 míst na venkovní p edzahrádce pod pergolou. Parkovišt je p ed domem. Rozvod vody je p iveden dálkov a sveden do místní kanalizace. V p ípad zájmu by z stal personál v kuchyni, va í se zde velice chutná jídla domácí kuchyn a proto je zde velká návšt vnost.

D m je podsklepený, kde jsou umíst ny dva zánovní výkonné kotle na vytáp ní a oh ev vody celého domu, jeden na pelety a druhý je splynovací na d evo.

D m se nachází v p ekrásné šumavské panenské p írod , kde je hodn cyklostezek a v zimním období sjezdovky a b žecké trasy na b žky. Obec Sv tlík má asi 220 obyvatel a je na trase eský Krumlov – Frymburk, kde je velký pohyb turist . Na lipenské jezero je vzdálenost 9km do Frymburku do . Krumlova 15km.

Nemovitost je ur ena hlavn pro náro ného zájemce , v p ípad zájmu kontaktujte maklé nabídky.

ID inzerátu ESO:	4236185
Inzerát vydán:	08.04.2024
Inzerát aktualizován:	09.07.2024
ID zakázky v RK:	386389
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	280 m2
Plocha pozemku:	623 m2
Zastav ná plocha:	234 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Rajtmajer

Tel:

+420776252801

Email:

josef.rajtmajer@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t . Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal