

## K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

**11 975 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4238509 Datum vydání: 30.07.2024

Lokalita:

**Brno-venkov**

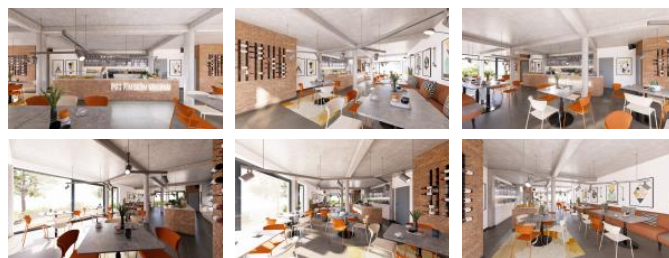
Pokud hledáte jedinečnou příležitost pro vaše podnikání, nepřehlédněte tento inzerát! Nabízíme kavárnu situovanou v překrásném projektu Pod ímským vrchem. Toto místo je skutečným klenotem v srdci jižní Moravy, obklopené přírodou a kulturním dědictvím.

Prostor, který nabízíme k prodeji, je součástí novostavby umístěné v oblíbené turistické destinaci a nabízí nejen úchvatný výhled na panoramata Pálavy, ale i bezprostřední přístup k nejrušnějším aktivitám, od relaxace v oblíbeném a hojně navštěvovaném Aqualandu Moravia až po koupání ve vodní nádrži Nové Mlýny. Navíc, region je proslulý svými vinařskými stezkami, cyklostezkami a turistickými trasami, což zaručuje neustálý přísun návštěvníků a milovníků nejen dobrého vína.

Toto místo je pravou oázou klidu pro ty, kteří chtějí uniknout z ruchu města, a přitom nabízí skvělé možnosti pro podnikání v gastronomii. Kavárna je ideálním místem pro setkávání s přáteli, pořádání kulturních a společenských akcí, nebo jen pro klidné posezení u šálku kvalitní kávy s výhledem na malebnou krajinu. Neváhejte a vstupte do světa podnikání na jednom z nejkrásnějších míst Jižní Moravy. Tato příležitost je ideální pro ty, kteří hledají místo s jedinečnou atmosférou, výjimečnou polohou a obrovským potenciálem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaše dotazy a nabízíme možnost osobní prohlídky, aby jste se mohli na vlastní oči prosvědčit o kouzlu tohoto místa.

Celková plocha: 118 m<sup>2</sup>

ID inzerátu ESO:	4238509
Inzerát aktualizován:	30.07.2024
Inzerát vydán:	16.04.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	118 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zuzana Žáková**

Tel:

**+420 724 601 319**

Email:

**[zuzana.zackova@realspektrum.cz](mailto:zuzana.zackova@realspektrum.cz)**

**REAL SPEKTRUM,**

**a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,  
110 00 Praha 1 - Staré**

**Město**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**