

K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

0 Kč

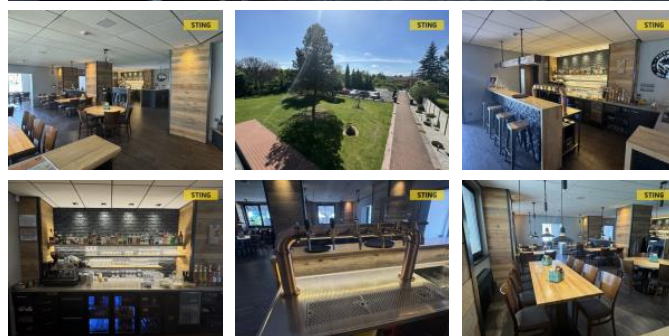
Číslo inzerátu (ID): 4250403 Datum vydání: 01.07.2024

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji luxusní restauraci v klidné části Ostrava Poruba. Předmětem prodeje je celý objekt o rozloze pozemků 2.862 m² a zastavěnou plochou 472 m². K domu vedou dvě příjezdové cesty. Dům má dvě patra. V přízemí je bar, restaurace, salónek, kuchyně, technické zázemí, toalety a venkovní krytá terasa. V zadní části domů jsou pak dvě garáže a sklad. Kapacita restaurace je cca 50 míst uvnitř a dalších min 50 míst venku na terase a zahrádce. V prvním patře je v hale barový pult, dva salonky, kancelář, toalety a dvě velké prostorné terasy. Na terasy je vstup z každé místnosti včetně vstupní haly. Kuchyně je moderně vybavená dle posledních norem. Zahrada kolem celého domu je udržovaná, má spousty zeleně a vzrostlých stromů, které poskytují návštěvníkům v letních parných měsících stín. Na zahradě je vybudovaný dětský koutek a venkovní krytý altán, který se používá k venkovní obsluze hostů. Parkování je vyhrazeno přímo na pozemku v přední části a to pro cca 25 aut. Pozemek je celý oplocený. Tento objekt je vhodný a používán ne jen jako restaurace, ale i jako pořádání různých oslav, svateb, konferencí, příjemné posezení venku s dětmi, přáteli, rodinnou, nebo se zde zastavují na občerstvení i cyklisté, kteří kolem projíždějí. Kousek od celého objektu je i největší přírodní koupaliště Vřesina a na druhé straně točna tramvají. Je zde tak i dobrá dostupnost MHD. Kousek je i sjezd na dálnici směr Opava. Je to prostě restaurace umístěná na strategickém místě a navíc velice dobře zaběhlá a známá hlavně dobrým a kvalitním jídlem, pěkným prostředím plný zeleně a příjemnou obsluhou.

Doporučujeme prohlídku přímo s makléřem. Do konce července 2024 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,89 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4250403
Inzerát vydán:	30.05.2024
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
ID zakázky v RK:	129999
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	600 m ²
Plocha pozemku:	2862 m ²
Plocha zahrady:	2390 m ²
Zastavěná plocha:	472 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz