

K prodeji, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4257906 Datum vydání: 01.07.2024

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

Zájemcům o zajímavou a atraktivní investici nabízíme ke koupi nebytový prostor v centru Kladna využívaný jako restaurace. Nebytový prostor je momentálně dlouhodobě pronajat a může tak budoucímu majiteli přinášet pravidelný a zajímavý výnos. Nájemce provozuje velmi oblíbenou restauraci ICHIBA, specializující se na asijskou kuchyni.

Restaurace je v 1. nadzemním podlaží (přízemí) menší, víceúčelové budovy. Kromě samotné restaurace v domě najdete několik dalších bytových a nebytových (kanceláře) jednotek, které nijak provoz restaurace neruší a neomezují. Restaurace prošla v roce 2020 celkovou rekonstrukcí a jak prostory pro hosty restaurace, tak i zázemí a kuchyně odpovídají všem nutným standardům. Prostory jsou rozděleny na část pro hosty, sociální zařízení, bar a kuchyni a sklad. K dispozici jsou i menší místnosti v 2. nadzemním podlaží sloužící jako zázemí pro personál. Detaily ohledně výše nájmu a dalších podmínek rádi sdělíme zájemcům při další jednání.

V případě zájmu o více informací a termín prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4257906
Inzerát vydán:	25.06.2024
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
ID zakázky v RK:	12617
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	167 m2
Zastavěná plocha:	167 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kratochvíl**

Tel:

734875600

Email:

info@tymjanakratochvila.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/