

## K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

**5 200 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4270556 Datum vydání: 28.01.2025

Lokalita:  
**Frýdek-Místek**

Nabízíme Vám k prodeji samostatn stojící nemovitost, která se nachází na ul. Palkovická ve Frýdku-Místku.

D m se nachází p ímo u obchvatu sm r Ostrava, Brno, Polsko. Slovensko, ale také p ímo u silnice, po sm ru na Palkovice, Rožnov,...

Nemovitost je pln funk ní, dlouhodob byla využívána jako restaurace s kuchyní.

Nyní je provoz restaurace ukon en a proto je možné nemovitost využít r zným zp sobem. Jako sídlo firmy, p ebudovat na bytový d m, služby, školu, zdravotnické st edisko, obchod, ale také jako penzion i op t restauraci.

Vše jako energie, voda, plyn jsou v míst . V míst také autobusová zastávka, p ímo je také cyklostezky na Olešnou, do centra m sta, ale také do Palkovic, Bašky atd.

Nemovitost je tvo ena suterénem, kde je samostatný vchod p ímo z venkovní ásti. Zde se nachází sklepní a skladové prostory, kde ást byla využívána také jako vinárna.

V další ásti domu, což je p ízemí se nachází vstupní ást, hlavní ást restaurace, zázemí, kuchy a skladové prostory.

V pat e je možnost vybudování dalších zajímavých prostor pro r zné využití. Nedílnou sou ástí nemovitosti je také prostorná p da, kde mohou vzniknout velice zajímavé prostory.

Tato nabídka nabízí možnost koup a provozování restaurace s možností venkovního posezení. Ale také nemovitost pro jiný zám r. Okolní pozemky jsou Statutárního m sta Frýdek-Místek, kde je možné jednat o pronájmu ploch, p ípadn také jejím odkoupení. K nemovitosti je p íjezdová komunikace, kde je uzav eno v cné b emeno.

Jsem Vám kdykoliv k dispozici. Velice ráda Vás nemovitostí provedu.

T ším se na zavolání.

ID inzerátu ESO:	4270556
Inzerát vydán:	16.08.2024
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	450 m2
Plocha pozemku:	385 m2
Zastav ná plocha:	385 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jarmila Diblíková**

Tel:

**+420 595 021 014**

Email:

**diblikova@4.ietreality.cz**

**I.E.T. REALITY**

Tel:

**+420 724 929 810**

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200**

**Brno - st ed**

Web:

**www.iet-reality.cz**