

## K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4288990 Datum vydání: 22.11.2024

Lokalita:

**Praha-východ**

Prodej budovy s restaurací - elákovice, 794 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji jedine nou komer ní budovu s pln vybavenou restaurací v srdci m sta elákovice. Nemovitost o celkové zastav né ploše 601 m<sup>2</sup> nabízí výjime nou p íležitost pro provozování gastronomického podniku s možností dalšího rozvoje.

Hlavní výhody:

Velká užitná plocha: Celkových 794 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro restauraci, zázemí, skladové prostory, p ípadn další komer ní využití.

Podlahová plocha:

Suterén 204,8 m<sup>2</sup>

P ízemí 475,2 m<sup>2</sup>

Terasa 114,7 m<sup>2</sup>

Výborná lokalita: Nemovitost se nachází na frekventovaném míst v elákovicích, které je snadno dostupné jak pro místní obyvatele, tak pro návšt vníky.

Vybavená restaurace: Prostor je pln za ízen a p ípraven k okamžitému provozu.

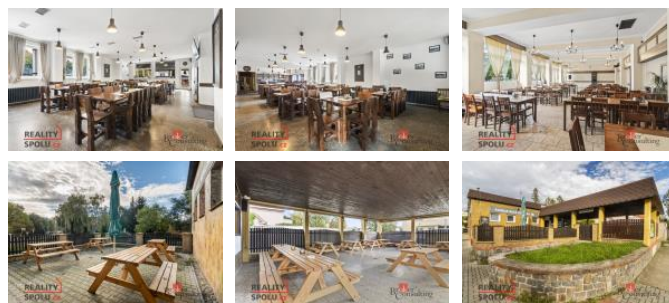
Možnost rozší ení: Budova nabízí p íležitost k rozší ení stávajících kapacit nebo p ízp sobení prostor pro další podnikatelské aktivity. Územní plán m sta umož ňuje v míst vystav t až 5 podlažní budovu.

Další informace:

- Výborná dopravní dostupnost a parkovací možnosti v okolí
- Vhodné pro r zné druhy podnikání (gastronomie, obchodní prostory, kancelá e)
- Flexibilní možnosti úpravy interiéru dle pot eb nového majitele

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tato p íležitost je ideální pro investory, kte í hledají atraktivní nemovitost na zajímavém míst .

ID inzerátu ESO:	4288990
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	31.10.2024
Budova je z:	Skelet
Stav:	Dobrý
Umíst ní:	2. podlaží
Užitná plocha:	794 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

