

K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

18 000 000 K

číslo inzerátu (ID): 4317725 Datum vydání: 12.03.2025

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji luxusní restauraci v klidné části Ostrava Poruba. Po oděm tem prodeje je celý objekt o rozloze pozemku 2.862 m² a zastav nou plochou 472 m². K domu vedou dvě p íjezdové cesty. D m má dvě patra. V p ízemí je bar, restaurace, salónek, kuchyn , technické zázemí, toalety a venkovní krytá terasa. V zadní části dom jsou pak dvě garáže a sklad. Kapacita restaurace je cca 50 míst uvnit a dalších min 50 míst venku na terase a zahrádce. V prvním pat e je v hale barový pult, dva salonky, kancelá , toalety a dvě velké prostorné terasy. Na terasy je vstup z každé místnosti v etn vstupní haly. Kuchyn je modern vybavená dle posledních norem. Zahrada kolem celého domu je udržovaná, má spousty zelen a vzrostlých strom , které poskytují návště vník m v letních parných m sících stín. Na zahrad je vybudovaný d tský koutek a venkovní krytý altán, který se používá k venkovní obsluze host . Parkování je vyhrazeno p ímo na pozemku v p ední části a to pro cca 25 aut. Pozemek je celý oplocený. Tento objekt je vhodný a používaný ne jen jako restaurace, ale i jako po ádání r zných oslav, svateb, konferencí, p íjemné posezení venku s d tmi, p áteli, rodinnou, nebo se zde zastavují na ob erstvení i cyklisté, kte í kolem projížd jí. Kousek od celého objektu je i nejv tší p írodní koupališt V esina a na druhé stran to na tramvaji. Je zde tak i dobrá dostupnost MHD. Kousek je i sjezd na dálnici sm r Opava. Je to prost restaurace umíst ná na strategickém míst a navíc velice dob e zab hlá a známa hlavn dob rým a kvalitním jídlem, p kným prost edím plný zelen a p íjemnou obsluhou.

Doporu ujeme prohlídku p ímo s maklé em. Do konce b ezna 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4317725
Inzerát vydán:	11.03.2025
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
ID zakázky v RK:	131928
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	600 m ²
Plocha pozemku:	2862 m ²
Zastav ná plocha:	472 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz