

## K prodeji, Rodinný d m, 100 m2

íslo inzerátu (ID): 4295596 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

Lokalita:  
**Jind ich v Hradec**

Prodej rodinného domu v obci Dolní Lhota, která se nachází na trase Jind ich v Hradec - T ebo - eské Bud jovice. Dispozice domu je 4+1 s garáží a velkým pozemkem o celkové ploše 3.541 m2.

Podlahová plocha domu je 100 m2 + sklep 15 m2

D m prošel áste nou navazující rekonstrukcí - st echa, okna, rozvody elekt iny, vody, podlahy 1998 - 2000. Zateplení strop minerální vatou, foukanou izolací, fasády - 10 cm polystyren.

Vybavení domu z stane kompletní.

Topení je ešeno plynovým kotlem, jsou zde p ipraveny krbová kamna pro lokální vytáp ní obývacího pokoje.

Podlahy jsou d ev né v obytných pokojích, na chodb je keramická dlažba. Nejnov jší ást - ložnice má vstup na dv r, je zde také technická místnost.

Obývací pokoj je orientován na západ, kde je vstup na terasu, která poskytuje p íjemné prost edí pro relax.

Nejv tší výhodou je zahrada o ploše 3.177 m2, kde je dostatek soukromí.

ID inzerátu ESO:	4295596
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	900890922
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m2
Plocha pozemku:	3541 m2
Kód zakázky:	890922



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mat j Vejbor**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**