

## K prodeji, Rodinný d m, 100 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4302134 Datum vydání: 04.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 950 000 K**

 Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme Vám ke koupi samostatn stojící rodinný d m v eské T ebové v ásti Lhotka. Dispozice p ízemí je veranda, chodba, kuchy , obývací pokoj, d tský pokoj, špajz, WC a vstup do prostorného podzemního podlaží. V prvním nadzemním podlaží je chodba, ložnice, pokoj, koupelna, samostatné WC, vstup na balkón a sklad. Nad celým objektem se nachází p da. Užitná plocha domu iní 100 m<sup>2</sup>. Sou et všech ploch je 205 m<sup>2</sup>. Vytáp ní domu zajiš uje tepelné erpadlo s rozvodem do radiátor . K domu p iléhá zahrada o ploše 485 m<sup>2</sup>, která nabízí p íjemné místo k relaxaci s možností p stování své zeleniny i pro další venkovní aktivity. Stav domu je k okamžitému nast hování bez nutnosti rozsáhlých úprav. Nepropásn te tuto jedine nou p íležitost po ídit si rodinné bydlení v klidném prost edí s dobrou dostupností do m sta. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat maklé e. S financováním Vám rád pom že náš finan ní specialista.

ID inzerátu ESO:	4302134
Inzerát vydán:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900894704
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	617 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	894704



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Kubí ek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**