

## K prodeji, Rodinný d m, 103 m2

íslo inzerátu (ID): 4286513 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

**8 699 000 K**Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji krásný rodinný d m v klidné ásti obce erná u Bohdan e. Tato zd ná stavba o dispozici 5+kk je umíst na na pozemku o rozloze 611 m2. D m se nachází na jednom nadzemním podlaží a nabízí užitnou plochu 103 m2. Nyní jsou dv ložnice propojeny v jeden velký d tský pokoj, ale tento pokoj je možno p í kou rozd lit. V interiéru najdete p ipravený komín pro instalaci krbových kamen, který dodá vašemu domovu útulnou atmosféru. D m disponuje dostatkem úložného prostoru, prostornou koupelnou, dv ma toaletami a u kuchyn je komora a navíc v p dních prostorách je další úložný prostor. K odpo inkou a relaxaci slouží prostorná terasa o velikosti 30 m2, ideální pro rodinné posezení i grilování. Stav nemovitosti je velmi dobrý (kolaudace v roce 2019), což zaru uje bezproblémové bydlení bez nutnosti v tších investic. Veškerá ob anská vybavenost je v nedalekém m st Lázn Bohdane . Nepochybn te tuto jedine nou p íležitost k po ízení rodinného domu v atraktivní lokalit !

ID inzerátu ESO:	4286513
Inzerát aktualizován:	01.01.2025
Inzerát vydán:	19.10.2024
ID zakázky v RK:	900886984
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	103 m2
Plocha pozemku:	611 m2
Kód zakázky:	886984



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Mužíková**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**